

Top-Zinsen für die Immobilienfinanzierung.

Produkt	5 Jahre fest		10 Jahre fest		15 Jahre fest		20 Jahre fest	
	gebundener Sollzins p.a. %	effektiver Jahreszins p.a. %	gebundener Sollzins p.a. %	effektiver Jahreszins p.a. %	gebundener Sollzins p.a. %	effektiver Jahreszins p.a. %	gebundener Sollzins p.a. %	effektiver Jahreszins p.a. %
Baufinanzierung								
Annuitätendarlehen Basierend auf u.g. Annahmen								
KfW-Fördermittel Programm-Auszug, Auszahlung 100 %								
Wohneigentumsprogramm Programm 124								
Energieeffizient Bauen Programm 153								
Energieeffizient Sanieren Programm 151								

Stand:

Annahmen:

- Immobilienkauf zur Eigennutzung
- Darlehensauszahlung in einer Summe
- Erstrangige Grundschuldabsicherung
- Unbefristetes Anstellungsverhältnis
- Einwandfreie Einkommens- und Vermögenssituation / Bonität

Nettodarlehen: 190.000 €

Kaufpreis Immobilie: 352.000 €

Beleihungswert: 316.800 €

Tilgungssatz: 2 %

Optionen:

- Tilgungssatzwechsel möglich
- Sondertilgung bis 10 % p. a.
- Bis 12 Monate bereitstellungs-zinsfreie Zeit

Ihr Spezialist für Baufinanzierung.

T